



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE PATRIMONIO E FACILITY MANAGEMENT
Unità Proponente: 086000 - SETTORE PATRIMONIO E FACILITY MANAGEMENT
Centro di Costo: I5000 - PATRIMONIO

Determinazione n. proposta 2024-PD-6730

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA DI STRADA MARTINELLA E REALIZZAZIONE NUOVI MARCIAPIEDI IN LOCALITA' VIGATTO (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - CUP I97H18001770004 - PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2). LIQUIDAZIONE DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO E FACILITY MANAGEMENT

Premesso che:

con deliberazione n. 74 in data 23/11/2020 il Consiglio Comunale ha approvato il progetto preliminare della "Riqualficazione urbana di strada Martinella e realizzazione di nuovi marciapiedi in localita Vigatto" e ha contestualmente adottato la variante urbanistica, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree da acquisire;

con deliberazione n. 81 del 18/10/2021, il Consiglio comunale ha controdedotto le osservazioni pervenute, approvato la variante urbanistica e riapprovato il progetto preliminare;

la Giunta Comunale, con deliberazione n. 79 del 23/02/2022, ha approvato il progetto definitivo, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del d.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 15 della legge regionale n. 37/2002, e ha approvato l'applicazione al procedimento espropriativo dell'art. 22 del d.P.R. 327/2001 "Determinazione urgente dell'indennità provvisoria";

con determinazione dirigenziale n. 1485 del 16/06/2022 si è determinata provvisoriamente e in via d'urgenza l'indennità provvisoria e si è disposto l'esproprio delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera, ai sensi dell'art. 22 del d.P.R. n. 327/2001;

si è provveduto al pagamento delle indennità accettate e al deposito di quelle non accettate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato;

l'esproprio è stato eseguito tramite immissione nel possesso in data 12/07/2022 e i relativi verbali sono stati inviati a tutti gli espropriati in data 13/07/2022;

la determinazione dirigenziale n. 1485/2022 è stata registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Parma in data 04/07/2022 e trascritta nei Pubblici Registri Immobiliari con nota registro generale n. 15125 - registro particolare n. 11075 in data 01/07/2022;

con determinazione dirigenziale n. 726 del 04/04/2023 è stata disposta l'occupazione temporanea di aree non soggette a esproprio, ipotizzando una durata di sette mesi e dando atto che la relativa indennità sarebbe stata liquidata a consuntivo, in relazione all'effettiva durata, e impegnando la somma complessiva di € 3.103,83 al capitolo 21005470 del bilancio 2023, suddivisa nei seguenti subimpegni:

Anno	Subimpegno	Importo originario DD-2023-726	Cod. piano finanziario 5 [^] livello	Descr. piano finanziario 5 [^] livello
2023	10739	€ 109,38	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10752	€ 51,65	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10753	€ 51,65	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10754	€ 181,68	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10755	€ 382,21	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10758	€ 16,41	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10759	€ 16,40	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10760	€ 181,69	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10761	€ 227,26	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10762	€ 227,25	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10766	€ 139,76	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10768	€ 139,75	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10769	€ 51,65	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10773	€ 656,25	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10775	€ 559,03	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali
2023	10776	€ 111,81	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali

3.103,83

€

Preso atto dell'effettiva durata dell'occupazione temporanea per ciascuna ditta interessata, come comunicata dal RUP dell'opera pubblica con nota prot. n. 252695 del 02/10/2024;

Considerato che le indennità di occupazione temporanea sono state ricalcolate, ai sensi degli artt. 49 e 50 del d.lgs. 327/2001, in base all'effettiva durata dell'occupazione e sono riportate nella tabella allegata, per un importo complessivo di € 1.719,19;

Dato atto che si rende necessario modificare di conseguenza i subimpegni presi con determinazione dirigenziale n. 726 del 04/04/2023, come riportato nel dispositivo;

Richiamata la comunicazione prot. n. 112310 dell'08/06/2022 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Sismica ha autorizzato il Dirigente del Settore Patrimonio all'utilizzo delle somme a disposizione nel quadro economico dell'opera in oggetto relativamente agli indennizzi per espropri;

Dato atto che:

la spesa di cui trattasi rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18, della legge 24.12.2003, n. 350;

ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 del d.l. 78/2009, il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con le regole e i vincoli di finanza pubblica;

l'autorità espropriante e beneficiario dell'espropriazione è il Comune di Parma;

la Responsabile Unica del Procedimento (RUP) dell'opera pubblica è l'ing. Cecilia Damoni del Settore Opere Pubbliche;

il Responsabile del procedimento espropriativo è l'arch. jr. Fabio Albertelli, funzionario responsabile della S.O. Valorizzazione Patrimonio;

Richiamati:

il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità" e successive modifiche ed integrazioni, e in particolare:

l'art. 49 - L'occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio

2. Al proprietario del fondo è notificato, nelle forme degli atti processuali civili, un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione dell'ordinanza che dispone l'occupazione temporanea.

3. Al momento della immissione in possesso, è redatto il verbale sullo stato di consistenza dei luoghi.

4. Il verbale è redatto in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto espropriante. Possono partecipare alle operazioni il possessore e i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.

l'art. 50 - Indennità per l'occupazione

1. Nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

la legge regionale 19 dicembre 2002, n. 37, recante le "Disposizioni regionali in materia di espropri" e successive modifiche ed integrazioni;

Premesso inoltre che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 11/09/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 88 del 20/12/2023 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2024-2026 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2024-2026 per la competenza e l'esercizio 2024 per la cassa;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 22/12/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2025-2026 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse finanziarie;

pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidate ai Dirigenti responsabili le disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

la Giunta Comunale, con delibera n. 49 del 16/02/2024, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, con relativa assegnazione in responsabilità ai Dirigenti di obiettivi operativi ed esecutivi per il triennio 2024-2026;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3152 del 17/12/2021, con la quale si è proceduto all'accertamento dell'entrata dell'importo di €. 500.000,00 quale contributo complessivamente assegnato al Comune di Parma dal decreto del 08/11/2021 emanato dal Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con la Direzione Centrale per la finanza locale;

Dato atto che il decreto interdipartimentale sopra citato ha altresì previsto che le opere pubbliche finanziate con i contributi di cui alla legge 145/2018, tra le quali è compresa quella in oggetto, sono confluite nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - M2C4 - Investimento 2.2", nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (c.d. PNRR);

Visti:

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL);

l'art. 79 dello Statuto del Comune di Parma;

il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico il Capitolo III, Titolo I, articolo 9 - Dirigenza;

il decreto sindacale rep. DSMG 51/2022, protocollo generale n. 242204 del 15/12/2022, con cui è stato conferito all'arch. Tiziano Di Bernardo l'incarico di Dirigente del Settore Patrimonio e Facility Management, con decorrenza 1 gennaio 2023 e durata di anni tre;

la determinazione dirigenziale n. 34 del 12/01/2023, nella quale sono individuati i sostituti del Dirigente del Settore Patrimonio e Facility Management, in caso di assenza di quest'ultimo per un periodo fino a trenta giorni;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di liquidare l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree non soggette a esproprio, necessarie alla Riqualficazione urbana di strada Martinella e realizzazione nuovi marciapiedi in località Vigatto, ai sensi degli artt. 49 e 50 del d.lgs. 327/2001, come da tabella allegata, per un importo complessivo di € 1.719,19;
3. di notificare il presente atto ai soggetti beneficiari delle relative indennità;
4. di modificare i subimpegni presi con determinazione dirigenziale n. 726 del 04/04/2023 al capitolo 21005470 "PNRR M2C4 I2.2 -RIQUALIFICAZIONE URBANA DI STRADA MARTINELLA E NUOVI MARCIAPIEDI IN LOCALITA' VIGATTO DA VIA AMIDANO A STRADA RITORTA CUP I97H18001770004", come da tabella seguente:

Ann o	Sub- impeg no	Importo originario DD-2023- 726	Cod. piano finanziario 5^ livello	Descr. piano finanziario 5^ livello	Variazione	Importo variato
202 3	10739	109,38 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	31,25 €	140,63 €
202 3	10752	51,65 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 36,89 €	14,76 €

Ann o	Sub- impeg no	Importo originario DD-2023- 726	Cod. piano finanziario 5^ livello	Descr. piano finanziario 5^ livello	Variazione	Importo variato
202 3	10753	51,65 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 36,89 €	14,76 €
202 3	10754	181,68 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 129,77 €	51,91 €
202 3	10755	382,21 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 273,02 €	109,19 €
202 3	10758	16,41 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 16,41 €	- €
202 3	10759	16,40 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 16,40 €	- €
202 3	10760	181,69 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 129,78 €	51,91 €
202 3	10761	227,26 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 97,40 €	129,86 €
202 3	10762	227,25 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 227,25 €	- €
202 3	10766	139,76 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 99,83 €	39,93 €
202 3	10768	139,75 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 99,82 €	39,93 €
202 3	10769	51,65 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 36,89 €	14,76 €
202 3	10773	656,25 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	229,69 €	885,94 €
202 3	10775	559,03 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 399,31 €	159,72 €
202 3	10776	111,81 €	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	- 47,92 €	63,89 €
					- 1.386,64	
3.103,83 €					€	1.717,19 €

5. di dare atto che:

si provvederà a corrispondere direttamente l'indennità liquidata ai beneficiari che avranno già accettato l'indennità di esproprio, diversamente si provvederà a depositarla presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze;

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18, della legge 24.12.2003, n. 350;

ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 del d.l. 78/2009, il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;

la presente determinazione è relativa a una misura Misura non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

la Responsabile Unica del Procedimento dell'opera pubblica (RUP) è l'ing. Cecilia Damoni del Settore Lavori Pubblici e Sismica;

il Responsabile del procedimento espropriativo è l'arch. jr. Fabio Albertelli, funzionario responsabile della S.O. Valorizzazione Patrimonio.

**Il/La Responsabile
DI BERNARDO TIZIANO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:

1. Tabella indennita' di occupazione

Nome file: ALL Ind occ temp totale.pdf