



Comune di Parma

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2025-176 DEL 29/01/2025**

**Inserita nel fascicolo: 2025.II.10.2/1**

**Settore Responsabile:** SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

**Unità Proponente:** 084020 - S.O. RIGENERAZIONE E TRASFORMAZIONE URBANA

Proposta n. 2025-119

**OGGETTO:** SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO - ACCERTAMENTO DI ENTRATE DIVERSE RISCOSE TRAMITE "PAGOPA" RELATIVE A PROVENTI POC, A SOMME VERSATE DAI SOGGETTI ATTUATORI DEI SUB-AMBITI PER LE SPESE INERENTI L'ISTRUTTORIA DEI PUA E AI DIRITTI DI SEGRETERIA - ESERCIZIO 2025



## Comune di Parma

**Settore Responsabile:** SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

**Unità Proponente:** 084010 - S.O. PIANIFICAZIONE SOSTENIBILE DEL TERRITORIO

**Centro di Costo:**

Determinazione n. proposta 2025-PD-119

**OGGETTO:** SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO - ACCERTAMENTO DI ENTRATE DIVERSE RISCOSSE TRAMITE "PAGOPA" RELATIVE A PROVENTI POC, A SOMME VERSATE DAI SOGGETTI ATTUATORI DEI SUB-AMBITI PER LE SPESE INERENTI L'ISTRUTTORIA DEI PUA E AI DIRITTI DI SEGRETERIA - ESERCIZIO 2025

### LA DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

#### PREMESSO:

**CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 30/09/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 96 del 20/12/2024 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2025-2027 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2025-2027 per la competenza e l'esercizio 2025 per la cassa;

**CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n. 458 del 24/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse umane, strumentali e finanziarie;

**CHE** pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidate ai Dirigenti responsabili le disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

#### RICORDATO CHE:

il Comune di Parma ha stipulato con i soggetti titolari dei comparti individuati dal Piano Operativo Comunale (POC) gli accordi ex art. 18 della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii.;

in forza dei disposti di legge ed in particolare dell'art. 31 comma 6 della Legge Regionale 20/2000 e ss.mm.ii. per l'esecuzione dei piani urbanistici attuativi (PUA) di iniziativa privata è necessaria la stipula di convenzioni atte a disciplinare i rapporti tra Comune e soggetti attuatori;

**RILEVATO CHE** i soggetti attuatori, ai fini dell'attuazione dei vari comparti di che trattasi ed in ottemperanza a quanto previsto dagli Accordi con i privati ex art. 18 L.R. 20/2000 ed alle convenzioni urbanistiche stipulate, si sono obbligati a versare:

- gli oneri dovuti per il contributo per la compensazione di opere pubbliche di interesse collettivo fuori comparto;
- l'indennizzo del credito edilizio relativo alla perequazione urbanistico-ambientale;
- le misure di risparmio energetico prescrittive per l'utilizzazione della Slu aggiuntiva;
- le somme relative alle prestazioni di cui all'art. 92 del d. lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii relative all'istruttoria dei PUA;

**RILEVATO INOLTRE CHE** lo scrivente ufficio ha previsto, nel piano tariffario 2025, entrate per diritti di segreteria a seguito di istanza per Accordo Operativo, Piano Attuativo di Iniziativa Pubblica o Accordo di Programma;

**PRESO ATTO CHE** l'art. 5 del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) e il DL 179 del 18/10/2012 stabiliscono che i pagamenti verso la Pubblica Amministrazione siano effettuati attraverso «pago PA», l'infrastruttura tecnologica realizzata dall'Agenzia per l'Italia Digitale (AGID);

**VERIFICATA** la necessità di consentire agli utenti di corrispondere i pagamenti di che trattasi, denominati "pagamenti spontanei" in quanto correlati all'iniziativa privata inerente l'attuazione dei PUA, attraverso il canale «pagoPA»;

**VERIFICATA ALTRESI'** l'impossibilità di quantificare preventivamente la somma complessiva dei pagamenti effettuati periodicamente dagli utenti con il sistema «pagoPA», trattandosi di somme correlate all'iniziativa privata;

**SPECIFICATO CHE** al fine di velocizzare la regolarizzazione degli incassi spontanei effettuati dall'utenza nel corso dell'esercizio 2025 tramite il canale di pagamento «pagoPA» si rende necessario assumere gli accertamenti in entrata "autoincrementanti" sui seguenti capitoli di bilancio:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	ANNO BILANCIO / PEG
0,00	4203100	PROVENTI ATTUAZIONE POC PER REALIZZAZIONE OPERE PUBBLICHE DA IMPRESE	2025
0,00	4203110	PROVENTI ATTUAZIONE POC CREDITO EDILIZIO-PEREQUAZIONE	2025
0,00	4203120	PROVENTI ATTUAZIONE POC PER MISURE DI RISPARMIO ENERGETICO	2025
0,00	3502440	RIMBORSO DAI SOGGETTI ATTUATORI PER I PIANI PARTICOLAREGGIATI PUBBLICI (VEDI CAP. 10801050-10801051-10801150)	2025
0,00	03102108	DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZIO URBANISTICA	2025

**PRESO ATTO CHE**, al fine della riconciliazione dei versamenti pervenuti, ogni incasso verrà abbinato secondo la tipologia di entrate, agli accertamenti assunti con il presente atto;

**DATO ATTO** che la Responsabile del procedimento è individuata nella persona dell'Arch. Federica Zatti, Responsabile della S.O. Piani di Riqualificazione e Piani Attuativi - Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

**VISTO** il decreto del Sindaco di Parma DSMG n. 37/2024 prot. gen. n. 201748 del 05.08.2024 che conferisce all'Arch. Emanuela Montanini l'incarico di dirigente titolare della Struttura di livello dirigenziale denominata "Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio";

**VISTI**

- l'art. 117 e 179 del T.U. 267/2000;
- l'art. 79 dello statuto comunale;
- l'art. 87 dello statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 17 del 15/04/2014;
- l'allegato 4/2 del dlgs. n. 118/2001;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica del presente atto;

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

- 1. di assumere** accertamenti autoincrementanti pari a zero sui seguenti capitoli di entrata dell'esercizio 2025 al fine di consentire la regolarizzazione delle somme incassate tramite il canale di pagamento «pagoPA» per proventi POC, per le somme versate dai soggetti attuatori dei sub-ambiti per le spese inerenti l'istruttoria dei PUA:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	ANNO BILANCIO / PEG
0,00	4203100	PROVENTI ATTUAZIONE POC PER REALIZZAZIONE OPERE PUBBLICHE DA IMPRESE	2025
0,00	4203110	PROVENTI ATTUAZIONE POC CREDITO EDILIZIO-PEREQUAZIONE	2025
0,00	4203120	PROVENTI ATTUAZIONE POC PER MISURE DI RISPARMIO ENERGETICO	2025
0,00	3502440	RIMBORSO DAI SOGGETTI ATTUATORI PER I PIANI PARTICOLAREGGIATI PUBBLICI (VEDI CAP. 10801050-10801051-10801150)	2025
0,00	03102108	DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZIO URBANISTICA	2025

- 2. di autorizzare** il Settore Finanziario all'incremento degli accertamenti assunti con la presente determinazione a seguito di prospetti trasmessi mensilmente a mezzo di file riepilogativi;
- 3. di dare atto** che il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, nelle more dell'automatizzazione della procedura di emissione delle reversali con «pagoPA», provvederà ad inviare mensilmente al Settore Finanziario un tabulato riepilogativo necessario alle imputazioni contabili delle somme da regolarizzare a seguito della riconciliazione degli incassi;
- 4. di dare atto** che la presente determinazione è relativa a una misura non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024

Elenco Allegati:

Determinazione n. proposta 2025/119

**OGGETTO:** SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO - ACCERTAMENTO DI ENTRATE DIVERSE RISCOSE TRAMITE "PAGOPA" RELATIVE A PROVENTI POC, A SOMME VERSATE DAI SOGGETTI ATTUATORI DEI SUB-AMBITI PER LE SPESE INERENTI L'ISTRUTTORIA DEI PUA E AI DIRITTI DI SEGRETERIA - ESERCIZIO 2025

IMPORTO	IMPEGNO / ACCERTAMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5 <sup>^</sup> LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5 <sup>^</sup> LIVELLO	ANNO BIL. / PEG
0,00	Accertamento 280/2025	04203100	PROVENTI ATTUAZIONE POC PER REALIZZAZIONE OPERE PUBBLICHE DA IMPRESE	E.4.05.04.99.999	Altre entrate in conto capitale n.a.c.	2025
0,00	Accertamento 281/2025	04203110	PROVENTI ATTUAZIONE POC CREDITO EDILIZIO-PEREQUAZIONE	E.4.05.04.99.999	Altre entrate in conto capitale n.a.c.	2025
0,00	Accertamento 282/2025	04203120	PROVENTI ATTUAZIONE POC PER MISURE DI RISPARMIO ENERGETICO	E.4.05.04.99.999	Altre entrate in conto capitale n.a.c.	2025
0,00	Accertamento 283/2025	03502440	RIMBORSO DAI SOGGETTI ATTUATORI PER I PIANI PARTICOLAREGGIATI PUBBLICI (VEDI CAP. 10801050-10801051-10801150)	E.3.05.02.03.005	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese	2025
0,00	Accertamento 284/2025	03102108	DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZIO URBANISTICA	E.3.01.02.01.032	Proventi da diritti di segreteria e rogito	2025

Visto di regolarita' contabile  
ai sensi art. 179, comma 3 del D.LGS. 267 del 18/8/2000

Il/La Responsabile  
AZZONI PAOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)