



VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO ESECUTIVO PER L'INTERVENTO DENOMINATO: Piano integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali – Parco Ducale (obiettivo Parma la città verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine)

Viso:

- l'art. 26 del D.Lgs 50/2016 prevede che le verifiche siano condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase definitiva ed esecutiva, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:
 - a) la completezza della progettazione;
 - b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
 - c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
 - d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
 - e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
 - f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
 - g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
 - h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
 - i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Premesso che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 19/10/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 98 del 23/12/2020 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2021/2023 contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2021/2023 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2021/2023 per la competenza e all'esercizio 2021 per la cassa;

con deliberazione della Giunta Comunale n.421 del 30/12/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2022 – 2023 per l'assegnazione in responsabilità delle risorse finanziarie;

pertanto, con l'atto sopra citato, è stata affidata ai Dirigenti responsabili la disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determine dirigenziali;

Premesso inoltre che:

stante la mancata approvazione del Decreto Ministeriale previsto all'art. 23 c. 3 del D.lgs 50/2016 e sulla base di quanto stabilito dall'art. 216 c. 4 in relazione ai livelli di progettazione, nonché ai contenuti dei medesimi, così come descritti nel DPR 207/2010, con Deliberazione di G.C. n. 259 del 19/10/2020 è stato approvato, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale dei lavori pubblici, lo studio di fattibilità dell'intervento "Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali - Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) - (CUP I95I18000300004 - CUI L00162210348201900065)" per un importo complessivo di € 500.000,00;

a seguito della variazione di Bilancio mediante atto di CC n. 64 del 19/10/2020 e successiva variazione di PEG mediante atto di GC n. 262 del 21/10/2020 si è provveduto ad inserire nel Programma Triennale OO.PP. 2020/2022, annualità 2020, l'intervento suddetto per un importo di € 500.000,00;

Atteso che con Delibera di G.C. 358 del 02/12/2020 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato "Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali - Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine)", finalizzata alla contrazione del mutuo con apposito istituto di credito;

Dato atto che con Determinazione a contrarre n. 2494 del 04/12/2020 si è provveduto ad avviare tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. pari a €. 500.000,00, al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie da destinare alla realizzazione dei lavori, atto cui ha fatto seguito la Determina Dirigenziale n. 2825 del 23/12/2020 di presa d'atto dell'avvenuto perfezionamento del contratto di mutuo con il sopra indicato istituto;

Ricordato che mediante la DD n. 2963 del 30/12/2020, si è provveduto tra l'altro a:

- affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., a seguito di procedura di richiesta d'offerta (R.D.O.) sul sistema MEPA a due professionisti, il servizio progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dell'intervento Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali - Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) allo STUDIO DI ARCHITETTURA BORDI ROSSI ZAROTTI, (P. IVA 01990360347) con sede in Parma – Strada Carlo Farini 50, legalmente rappresentato dall'arch. Alberto Bordi, per un

importo di € 26.500,00 (tariffa professionale) oltre € 1.060,00 (INARCASSA 4%) ed € 6.063,20 (IVA 22%), per un totale di Euro 33.623,20;

Con D.D. n.° 1130 DEL 24/05/2021 si proceduto ad

- estendere, come previsto dall'art. 106, c. 12, del Dlgs 50/2016 e smi, l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento "Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali - Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine)" di cui alla DD n. 2963 del 30/12/2020, per il rilievo dell'area e la progettazione della variante al progetto definitivo approvato relativamente alla sola area giochi, allo STUDIO DI ARCHITETTURA BORDI ROSSI ZAROTTI, (P. IVA 01990360347), con sede in Parma – Strada Carlo Farini 50, legalmente rappresentato dall'arch. Alberto Bordi, per l'importo di € € 4.600,00 (tariffa professionale) + € 184,00 (INARCASSA 4%) + € 1.052,48 (IVA 22%), e così complessivi € 5.836,48;

posto che mediante PEC prot. 0153031 del 09/09/2021. è stato presentato il progetto ESECUTIVO in oggetto si procede alla redazione del presente verbale di verifica e validazione del progetto che è costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI

A1	Relazione generale	
A2	Documentazione fotografica	
A3	Computo metrico estimativo, Elenco prezzi unitari, Quadro incidenza della manodopera – Opere principali	
A4	Quadro economico	
A5	Computo metrico estimativo - Opere opzionali	
A6	Capitolato speciale d'appalto	
A7	Cronoprogramma	
A8	Piano della sicurezza e coordinamento	
A9	Schema di contratto	
A10	Piano di manutenzione	
TAV 01	Interventi di progetto – planimetria generale	1:1000
TAV 02	Cantiere 01 Ponte Verdi	1:50
TAV 03	Cantiere 02 Via Farnese	1:50
TAV 04	Cantiere 03 – 04 Via Kennedy – Via Pasini	1:50

TAV 05	Cantiere 05 Parco dei Bambini - Progetto	1:100
TAV 06	Cantiere 05 Parco dei Bambini - sovrapposizione	1:100
TAV 07	Cantiere 06 - 07 Laghetto e opere opzionali - inquadramento	1:1000
TAV 08	Cantiere 06 - 07 Laghetto e opere opzionali – dettagli	

Si procede a completare le tabelle di seguito:

Documenti componenti il progetto esecutivo

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
relazione generale	X		
relazioni specialistiche			X
elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale	X		
calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti			X
piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X		
piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del DLgs 81/2008 e quadro di incidenza della manodopera	X		
computo metrico estimativo e quadro economico	X		
cronoprogramma	X		
elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi	X		
schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X		
piano particellare di esproprio			X
nel caso di lavori riguardanti i Beni Culturali si applica anche l'Articolo 244 del dPR 207/2010			
il progetto esecutivo per gli interventi sui Beni Culturali definisce chiaramente le tecniche, le tecnologie di intervento, i materiali riguardanti singole parti del complesso	X		
prescrive le modalità esecutive delle operazioni tecniche; indica i controlli da effettuare in cantiere nel corso della prima fase dei lavori	X		
esso può essere redatto per stralci successivi di intervento, entro il quadro tracciato dal progetto definitivo, e si avvale, ove necessario, di nuovi approfondimenti di indagine a completamento delle indagini e ricerche precedentemente svolte	X		

Relazione generale del progetto esecutivo

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
la relazione descrive in dettaglio, anche attraverso specifici riferimenti agli elaborati grafici e alle prescrizioni del capitolato speciale d'appalto, i criteri utilizzati per le scelte progettuali esecutive, per i particolari costruttivi e per il conseguimento e la verifica dei prescritti livelli di sicurezza e qualitativi	X		
se è previsto l'impiego di componenti prefabbricati, la relazione precisa le caratteristiche illustrate negli elaborati grafici e le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto riguardanti le modalità di presentazione e di approvazione dei componenti da utilizzare			X

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
la relazione contiene l'illustrazione dei criteri seguiti e delle scelte effettuate per trasferire sul piano contrattuale e sul piano costruttivo le soluzioni spaziali, tipologiche, funzionali, architettoniche e tecnologiche previste dal progetto definitivo approvato nonché la descrizione delle indagini, rilievi e ricerche effettuati al fine di ridurre in corso di esecuzione la possibilità di imprevisti	x		
la relazione, in caso di progetti riguardanti gli interventi complessi è corredata:			
da una rappresentazione grafica delle attività costruttive suddivise in livelli gerarchici dal più generale oggetto del progetto fino alle elementari attività gestibili autonomamente dal punto di vista delle responsabilità, dei costi e dei tempi			x
da un diagramma che rappresenti graficamente la pianificazione delle lavorazioni nei suoi principali aspetti di sequenza logica e temporale, ferma restando la prescrizione all'impresa, in sede di capitolato speciale d'appalto, dell'obbligo di presentazione di un programma di esecuzione delle lavorazioni riguardante tutte le fasi costruttive intermedie, con la indicazione dell'importo dei vari stati di avanzamento dell'esecuzione dell'intervento alle scadenze temporali contrattualmente previste			x

Relazione specialistica

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
la relazione geologica illustra puntualmente, sulla base del progetto definitivo, le soluzioni adottate			x
la relazione geotecnica illustra puntualmente, sulla base del progetto definitivo, le soluzioni adottate			x
la relazione idrologica illustra puntualmente, sulla base del progetto definitivo, le soluzioni adottate			x
la relazione idraulica illustra puntualmente, sulla base del progetto definitivo, le soluzioni adottate			x
per gli interventi di particolare complessità, le relazioni specialistiche sono sviluppate in modo da definire in dettaglio gli aspetti inerenti alla esecuzione e alla manutenzione degli impianti tecnologici e di ogni altro aspetto dell'intervento o del lavoro, compreso quello relativo alle opere a verde			x
la relazione geologica contiene l'illustrazione di tutte le problematiche esaminate e delle verifiche analitiche effettuate in sede di progettazione esecutiva			x
la relazione geotecnica contiene l'illustrazione di tutte le problematiche esaminate e delle verifiche analitiche effettuate in sede di progettazione esecutiva			x
la relazione idrologica contiene l'illustrazione di tutte le problematiche esaminate e delle verifiche analitiche effettuate in sede di progettazione esecutiva			x
la relazione idraulica contiene l'illustrazione di tutte le problematiche esaminate e delle verifiche analitiche effettuate in sede di progettazione esecutiva			x

Elaborati grafici del progetto esecutivo

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
sono presenti tutti gli elaborati grafici del progetto esecutivo nelle scale ammesse o prescritte	x		
sono presenti tutti gli elaborati grafici necessari all'esecuzione delle opere o dei lavori sulla base degli esiti, degli studi e di indagini eseguite in sede di progettazione esecutiva	x		
sono presenti tutti gli elaborati grafici di tutti i particolari costruttivi	x		
sono presenti tutti gli elaborati grafici atti ad illustrare le modalità esecutive di dettaglio	x		
sono presenti tutti gli elaborati grafici di tutte le lavorazioni necessarie per il rispetto delle prescrizioni disposte dagli organismi competenti in sede di approvazione dei progetti preliminari, definitivi o di approvazione di specifici aspetti dei progetti	x		
sono presenti tutti gli elaborati grafici di tutti i lavori da eseguire per soddisfare le esigenze di cui all'articolo 15, comma 7, cioè «misure atte ad evitare effetti negativi sull'ambiente, sul paesaggio e sul patrimonio storico, artistico ed archeologico in relazione all'attività di cantiere, compresi:			
uno studio della viabilità di accesso ai cantieri, ed eventualmente la progettazione di quella provvisoria, in modo che siano contenuti l'interferenza con il traffico locale ed il pericolo per le persone e l'ambiente;			x
l'indicazione degli accorgimenti atti ad evitare inquinamenti del suolo, acustici, idrici ed atmosferici;			x
la localizzazione delle cave eventualmente necessarie e la valutazione sia del tipo e quantità di materiali da prelevare, sia delle esigenze di eventuale ripristino ambientale finale;			x
lo studio e la copertura finanziaria per la realizzazione degli interventi di conservazione, protezione e restauro volti alla tutela e salvaguardia del patrimonio di interesse artistico e storico e delle opere di sistemazione esterna			x
sono presenti tutti gli elaborati grafici atti a definire le caratteristiche dimensionali, prestazionali e di assemblaggio dei componenti prefabbricati			x
tutti gli elaborati grafici sono redatti in scala non inferiore al doppio di quelle del progetto definitivo, o in modo da consentire all'esecutore una sicura interpretazione ed esecuzione dei lavori in ogni loro elemento			x

Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
i calcoli esecutivi delle strutture consentono la definizione e il dimensionamento delle stesse in ogni loro aspetto generale e particolare, in modo da escludere la necessità di variazioni in corso di esecuzione			x
i calcoli esecutivi degli impianti sono eseguiti con riferimento alle condizioni di esercizio, alla destinazione specifica dell'intervento e devono permettere di stabilire e dimensionare tutte le apparecchiature, condutture, canalizzazioni e qualsiasi altro elemento necessario per la funzionalità dell'impianto stesso, nonché consentire di determinarne il prezzo	x		
la progettazione esecutiva delle strutture e degli impianti è effettuata unitamente alla progettazione esecutiva delle opere civili al fine di prevedere esattamente ingombri, passaggi, sedi, attraversamenti e simili e di ottimizzare le fasi di realizzazione	x		

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
i calcoli delle strutture e degli impianti sono accompagnati da una relazione illustrativa dei criteri e delle modalità di calcolo che ne consentano una agevole lettura e verificabilità			X
il progetto esecutivo delle strutture comprende:			
gli elaborati grafici di insieme (carpenterie, profili e sezioni) in scala non inferiore ad 1:50, e gli elaborati grafici di dettaglio in scala non inferiore ad 1:10			X
per le strutture in cemento armato o in cemento armato precompresso gli elaborati comprendono i tracciati dei ferri di armatura con l'indicazione delle sezioni e delle misure parziali e complessive, nonché i tracciati delle armature per la precompressione			X
per le strutture metalliche o lignee gli elaborati grafici comprendono tutti i profili e i particolari relativi ai collegamenti, completi nella forma e spessore delle piastre, del numero e posizione di chiodi e bulloni, dello spessore, tipo, posizione e lunghezza delle saldature			X
per le strutture murarie gli elaborati grafici comprendono tutti gli elementi tipologici e dimensionali atti a consentirne l'esecuzione			X
la relazione di calcolo contiene			
l'indicazione delle norme di riferimento			X
la specifica della qualità e delle caratteristiche meccaniche dei materiali e delle modalità di esecuzione qualora necessarie			X
l'analisi dei carichi per i quali le strutture sono state dimensionate			X
le verifiche statiche			X
nelle strutture che si identificano con l'intero intervento, quali ponti, viadotti, pontili di attracco, opere di sostegno delle terre e simili, il progetto esecutivo deve essere completo dei particolari esecutivi di tutte le opere integrative			X
il progetto esecutivo degli impianti comprende			
gli elaborati grafici di insieme, in scala ammessa o prescritta e comunque non inferiore ad 1:50			X
gli elaborati grafici di dettaglio, in scala non inferiore ad 1:10, con le notazioni metriche necessarie			X
l'elencazione descrittiva particolareggiata delle parti di ogni impianto con le relative relazioni di calcolo			X
la specificazione delle caratteristiche funzionali e qualitative dei materiali, macchinari ed apparecchiature			X

Piano di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
i documenti correlati al progetto esecutivo prevedono l'organizzazione delle lavorazioni in modo da prevenire o ridurre i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori	X		
la loro redazione permette, con riferimento alle varie tipologie di lavorazioni, l'individuazione, l'analisi e la valutazione dei rischi intrinseci al particolare procedimento di lavorazione connessi a congestione di aree di lavorazioni e dipendenti da sovrapposizione di fasi di lavorazioni	X		

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
la relazione contiene le coordinate e la descrizione dell'intervento e delle fasi del procedimento attuativo, la individuazione delle caratteristiche delle attività lavorative con la specificazione di quelle critiche, la stima della durata delle lavorazioni	x		
la relazione contiene l'individuazione, l'analisi e la valutazione dei rischi in rapporto alla morfologia del sito, alla pianificazione e programmazione delle lavorazioni, alla presenza contemporanea di più soggetti prestatori d'opera, all'utilizzo di sostanze pericolose e ad ogni altro elemento utile a valutare oggettivamente i rischi per i lavoratori	x		
il disciplinare contiene le prescrizioni operative atte a garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e per la tutela della salute dei lavoratori e da tutte le informazioni relative alla gestione del cantiere	x		
il disciplinare comprende la stima dei costi per dare attuazione alle prescrizioni in esso contenute	x		
sono calcolati analiticamente i costi della sicurezza	x		

Cronoprogramma

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
il cronoprogramma delle lavorazioni, stabilisce in via convenzionale, nel caso di lavori compensati a prezzo chiuso, l'importo degli stessi da eseguire per ogni anno intero decorrente dalla data della consegna	x		
nei casi di appalto-concorso e di appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione, il cronoprogramma è presentato dall'appaltatore unitamente all'offerta			x

Elenco prezzi unitari

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
per la redazione dei computi metrico-estimativi facenti parte integrante dei progetti esecutivi, vengono utilizzati i prezzi adottati per il progetto definitivo, secondo quanto specificato all'articolo 34, integrati, ove necessario, da nuovi prezzi redatti con le medesime modalità	x		
l'elenco prezzi è redatto applicando alle quantità delle lavorazioni i prezzi unitari dedotti dai prezzari della stazione appaltante o dai listini correnti nell'area interessata	x		
per eventuali voci mancanti il relativo prezzo viene determinato applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi prezzi elementari dedotti da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio ovvero, in difetto, dai prezzi correnti di mercato, aggiungendo all'importo così determinato una percentuale per le spese relative alla sicurezza, aggiungendo ulteriormente una percentuale variabile tra il 13 e il 15%, a seconda della categoria e tipologia dei lavori, per spese generali, aggiungendo infine una percentuale del 10% per utile dell'appaltatore	x		
il risultato della stima sommaria dell'intervento e delle espropriazioni confluisce in un quadro economico redatto secondo lo schema di cui all'articolo 17	x		

Art. 42 dPR 207/2010 – Computo metrico estimativo e quadro economico

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
il computo metrico-estimativo del progetto esecutivo costituisce l'integrazione e l'aggiornamento della stima sommaria dei lavori redatta in sede di progetto definitivo, nel rispetto degli stessi criteri e delle stesse	x		
nel quadro economico sono considerati: - lavori a misura, a corpo, in economia; - somme a disposizione della stazione appaltante per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto; rilievi, accertamenti e indagini; allacciamenti ai pubblici servizi; imprevisti; acquisizione aree o immobili; accantonamenti; spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti; spese per attività di consulenza o di supporto; spese per commissioni giudicatrici; spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; IVA ed eventuali altre imposte.	x		
sono considerati il risultato del computo metrico estimativo dei lavori, comprensivi delle opere di cui all'articolo 15, comma 7 e cioè: le opere di viabilità di accesso ai cantieri, di viabilità provvisoria, gli accorgimenti atti ad evitare inquinamenti del suolo, acustici, idrici ed atmosferici, l'eventuale ripristino ambientale finale, gli interventi di conservazione, protezione e restauro volti alla tutela e salvaguardia del patrimonio di interesse artistico e storico e delle opere di sistemazione esterna			x
sono considerati l'accantonamento in misura non superiore al 10% per imprevisti e per eventuali lavori in economia	x		
sono considerati l'importo dei costi di acquisizione o di espropriazione di aree o immobili, come da piano particellare allegato al progetto			x
sono considerati tutti gli ulteriori costi	x		

Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
lo schema di contratto contiene, per quanto non disciplinato dal regolamento e dal capitolato generale d'appalto, le clausole dirette a regolare il rapporto tra stazione appaltante e impresa, in relazione alle caratteristiche dell'intervento con particolare riferimento a			
termini di esecuzione e penali	x		
programma di esecuzione dei lavori	x		
sospensioni o riprese dei lavori	x		
oneri a carico dell'appaltatore	x		
contabilizzazione dei lavori a misura o a corpo	x		
liquidazione dei corrispettivi	x		
i controlli da eseguire	x		
specifiche modalità e termini di collaudo	x		
modalità di soluzione delle controversie	x		

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
il capitolato speciale d'appalto illustra in dettaglio:			
tutti gli elementi necessari per una compiuta definizione tecnica ed economica dell'oggetto dell'appalto, anche ad integrazione degli aspetti non pienamente deducibili dagli elaborati grafici del progetto esecutivo	X		
le modalità di esecuzione e le norme di misurazione di ogni lavorazione	X		
requisiti di accettazione di materiali e componenti	X		
le specifiche di prestazione e le modalità di prove nonché, ove necessario, in relazione alle caratteristiche dell'intervento, l'ordine da tenersi nello svolgimento di specifiche lavorazioni	X		
nel caso in cui il progetto prevede l'impiego di componenti prefabbricati, ne vanno precisate le caratteristiche principali, descrittive e prestazionali, la documentazione da presentare in ordine all'omologazione e all'esito di prove di laboratorio nonché le modalità di approvazione da parte del direttore dei lavori, sentito il progettista, per assicurarne la rispondenza alle scelte progettuali			X
nel caso di interventi complessi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera h), il capitolato contiene:			X
l'obbligo per l'aggiudicatario di redigere un documento (piano di qualità di costruzione e di installazione), da sottoporre alla approvazione della direzione dei lavori, che prevede, pianifica e programma le condizioni, sequenze, modalità, strumentazioni, mezzi d'opera e fasi delle attività di controllo da svolgersi nella fase esecutiva			X
il capitolato suddivide tutte le lavorazioni previste in tre classi di importanza: critica, importante, comune. Appartengono alla classe: a) critica le strutture o loro parti nonché gli impianti o loro componenti correlabili, anche indirettamente, con la sicurezza delle prestazioni fornite nel ciclo di vita utile dell'intervento b) importante le strutture o loro parti nonché gli impianti o loro componenti correlabili, anche indirettamente, con la regolarità delle prestazioni fornite nel ciclo di vita utile dell'intervento ovvero qualora siano di onerosa sostituibilità o di rilevante costo c) comune tutti i componenti e i materiali non compresi nelle classi precedenti			X
per gli interventi il cui corrispettivo è previsto a corpo ovvero per la parte a corpo di un intervento il cui corrispettivo è previsto a corpo e a misura, il capitolato speciale d'appalto indica, per ogni gruppo delle lavorazioni complessive dell'intervento ritenute omogenee, il relativo importo e la sua aliquota percentuale riferita all'ammontare complessivo dell'intervento	X		
tali importi e le correlate aliquote sono dedotti in sede di progetto esecutivo dal computo metrico-estimativo	X		
per gli interventi il cui corrispettivo è previsto a misura, il capitolato speciale d'appalto precisa l'importo di ciascuno dei gruppi delle lavorazioni complessive dell'opera o del lavoro ritenute omogenee, desumendolo dal computo metrico-estimativo			X

<i>considerazione/documento</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>	<i>n.r.</i>
per i lavori il cui corrispettivo è in parte a corpo e in parte a misura, la parte liquidabile a misura riguarda le lavorazioni per le quali in sede di progettazione risulta eccessivamente oneroso individuare in maniera certa e definita le rispettive quantità			X
tali lavorazioni sono indicate nel provvedimento di approvazione della progettazione esecutiva con puntuale motivazione di carattere tecnico e con l'indicazione dell'importo sommario del loro valore presunto e della relativa incidenza sul valore complessivo assunto a base d'asta			X
il capitolato speciale d'appalto prescrive l'obbligo per l'impresa di presentare, prima dell'inizio dei lavori, un programma esecutivo, anche indipendente dal cronoprogramma di cui all'articolo 42 comma 1, nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento	X		
il capitolato speciale di appalto prescrive eventuali scadenze differenziate di varie lavorazioni in relazione a determinate esigenze	X		

CONCLUSIONI

Alla luce dell'istruttoria e delle verifiche effettuate

accertato

- la qualità concettuale, sociale, ecologica, ambientale ed economica della soluzione progettuale prescelta;
- la sua conformità alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche contenute nel documento preliminare alla progettazione;
- **controllato**
- la coerenza esterna tra la soluzione progettuale prescelta e il contesto socioeconomico e ambientale in cui l'intervento progettato si inserisce;
- la coerenza interna tra gli elementi o componenti della soluzione progettuale prescelta e del rispetto dei criteri di progettazione indicati nel regolamento;
- l'efficacia della soluzione progettuale prescelta sotto il profilo della sua capacità di conseguire gli obiettivi attesi;
- l'efficienza della soluzione progettuale prescelta intesa come capacità di ottenere il risultato atteso minimizzando i costi di realizzazione, gestione e manutenzione.

○ VERIFICATO ALTRESI che il progetto:

- è completo;
- è coerente e completo nel quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- è appaltabile nella soluzione progettuale prescelta;
- contiene i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- minimizza i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- è tale da rendere possibile l'ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- è verificato per quanto attiene la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- è adeguato nei prezzi unitari utilizzati;
- è adeguato rispetto la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

-
IL PROGETTO SI INTENDE VERIFICATO CON ESITO POSITIVO
Parma, li 10/09/2021

il Progettista

(arch. Alberto Bordi)

(_____)

il Responsabile del Procedimento

(arch. Sabrina Collmann)

(_____)