



Comune di Parma

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2021-2826 DEL 25/11/2021

Inserita nel fascicolo: 2020.VII/00007.53

Centro di Responsabilità: 63 0 0 0 - SETTORE SPORT

Determinazione n. proposta 2021-PD-3694

OGGETTO: Concessione inerente il servizio di gestione dell'Impianto Sportivo Stefano Borgonovo (CUP I92H18000030004) - Approvazione del Certificato di regolare esecuzione parziale, relativo ai lavori di adeguamento dell'impianto natatorio Martino Pizzetti e di sistemazione dei campi da calcetto.



Comune di Parma

Centro di Responsabilità: 63 0 0 0 - SETTORE SPORT

Determinazione n. proposta 2021-PD-3694

OGGETTO: Concessione inerente il servizio di gestione dell'Impianto Sportivo Stefano Borgonovo (CUP I92H18000030004) - Approvazione del Certificato di regolare esecuzione parziale, relativo ai lavori di adeguamento dell'impianto natatorio Martino Pizzetti e di sistemazione dei campi da calcetto.

CIG 7734512138

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SPORT

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 19/10/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 98 del 23/12/2020 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2021/2023 contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2021/2023 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2021/2023 per la competenza e all'esercizio 2021 per la cassa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 421 del 30/12/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2022-2023 per l'assegnazione in responsabilità delle risorse finanziarie;
- pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidati ai Dirigenti responsabili la disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

PREMESSO, INOLTRE, CHE:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 72 del 02/03/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "**Nuova area sportiva di Via Giulio Cesare (EFSA) - interventi piscina e campi da calcio a 5**", per un importo di € 400.000,00;
- lo stesso intervento risulta previsto nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 approvato con atto di CC n. 10 del 28/02/2018, per l'importo complessivo di € 400.000,00;
- con DD a contrarre n. 3574 del 19/12/2018 risulta:
 - o approvata la procedura aperta, di cui all'art. 60 del Codice, per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 164 e ss. del Codice, del Servizio di gestione dell'impianto

natatorio “Martino Pizzetti” con lavori accessori di adeguamento dell’impianto natatorio “Caduti di Brema”, costituenti l’impianto sportivo “Stefano Borgonovo”

- fissata la base d’asta pari a Euro 130.000,00 annui, oltre IVA di legge, soggetta a ribasso di gara, che corrisponde alla somma del corrispettivo annuo a favore del Concessionario ai sensi dell’art. 165, c. 2, del Codice;
- disposta, nei confronti dell’aggiudicatario, l’erogazione di un contributo in conto capitale, relativo agli interventi accessori da realizzare presso l’Impianto Sportivo “Martino Pizzetti”, fino ad un massimo di Euro 400.000,00 iva di legge inclusa;

PRESO ATTO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 1793 del 04.07.2019 è stata aggiudicata e affidata la concessione di che trattasi al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) NUOVA SPORTIVA – SOCIETA’ SPORTIVA DILETTANTISTICA A.R.L. C.F. e P. Iva 01629200385 (capogruppomandatara)- TECNOELETTRA S.R.L (impresa mandante) - C.F. e P. Iva 01180960294, REARO133877, IMPRESA MERIGHI SRL C.F. e P. Iva 01700920380, (impresa mandante),ARCHITECTURAL HERITAGE RISTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY SRL C.F. e P. Iva 01907030389 (impresa mandante) con sede legale indicata presso la capogruppo mandatara Ferrara (FE), via Gaetano Donizetti, 33-35 –Cap 44124, con il ribasso del 42% sull’importo del corrispettivo a base di gara di Euro 130.000,00 annui e così per un importo contrattuale annuo di Euro 75.400,00 più Euro 16.588,00 iva 22% totale spesa annuale Euro 91.988,00 – durata anni nove;

- il suddetto affidamento è stato perfezionato mediante contratto in data 26/02/2021 n. di rep. 40527;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI :

- deliberazione di G.C. 498 del 14/12/2018;
- deliberazione di G.C. 115 del 27/05/2020;
- deliberazione della G.C. n. 218 del 14/09/2020

VISTA altresì la deliberazione n. 273 in data 28/10/2020, con cui la Giunta Comunale ha preso atto:

- del progetto esecutivo dei Lavori di adeguamento impianto natatorio “Martino Pizzetti”, predisposto nell’ambito della Concessione inerente il servizio di gestione dell’ImpiantoSportivo “Stefano Borgonovo”, come trasmesso dal concessionario Nuova Sportiva S.S.D.A.R.L mediante PEC in data 07/10/2020, prot. in entrata n. 161414 in data 09/10/2020, composto dagli elaborati richiesti e dovuti, firmati digitalmente ed allegati alla medesima;
- del Verbale di Validazione, ai sensi dell’art. 26 D.Lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente dal RUP ing. Silvia Ferrari;
- che la spesa relativa all’intervento suddetto ammonta a complessivi Euro € 790.634,84 iva di legge inclusa, come da quadro economico approvato;
- che verrà erogato alla RTI - NUOVA SPORTIVA – Società Sportiva Dilettantistica R.L. il contributo in conto capitale di € 400.000,00 IVA di legge inclusa, come disposto con la deliberazione di G.C. n.72/2018, in premessa citata, mentre l’importo eccedente risulta a

carico del concessionario e verrà messo in ammortamento senza alcun aggravio per il Bilancio comunale;

DATO ATTO

- che con DD n. 2498 del 04/12/2020 si è, tra l'altro, provveduto ad impegnare, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) NUOVA SPORTIVA – SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A.R.L. C.F. e P. Iva 01629200385 (capogruppo mandataria) - TECNOELETTRA S.R.L (impresa mandante) - C.F. e P. Iva 01180960294, REA RO133877, IMPRESA MERIGHI SRL C.F. e P. Iva 01700920380, (impresa mandante), ARCHITECTURAL HERITAGE RISTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY SRL C.F. e P. Iva 01907030389 (impresa mandante) con sede legale indicata presso la capogruppo mandataria Ferrara (FE), via Gaetano Donizetti, 33- 35 – la spesa complessiva di Euro 400.000,00 iva inclusa, a titolo di contributo in conto capitale come segue:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	Prenotazione
40.000,00	20601180	TRASFERIMENTO PER NUOVA AREA SPORTIVA DI VIA GIULIO CESARE (EFSA) (RIL.IVA)	U.2.03.03.03.999	Altri servizi diversi n.a.c.	2018	89000/2019
360.000,00	20601180	TRASFERIMENTO PER NUOVA AREA SPORTIVA DI VIA GIULIO CESARE (EFSA) (RIL.IVA)	U.2.03.03.03.999	Altri servizi diversi n.a.c.	FPV da programmare e 2018	29700/2020

- che la spesa trova capienza nelle somme prenotate con atto DD n. 3574 del 19/12/2018 ed è finanziata con attivazione di Fpv derivante da applicazione di avanzo c/capitale derivante dal rendiconto della gestione finanziaria anno 2017 approvato con atto di C.C. n. 25 del 27/04/2018

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione parziale relativo ai lavori di adeguamento dell'impianto natatorio "Martino Pizzetti" e di sistemazione dei campi da calcetto, redatto dal direttore ai lavori Ing. Linda Cremon, prot. gen. n. 0198367 del 19/11/2021, allegato alla presente in formato elettronico, con il quale il direttore ai lavori certifica che:

- - i lavori eseguiti dalle ditte appaltatrici Ahrcos s.r.l., Merighi s.r.l. e Tecnoelettra s.r.l. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- - le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- - i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte, al netto delle due non regolarità segnalate nella contabilità finale della ditta Ahrcos s.r.l.;
- - la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- - è stata eseguita la completa revisione tecnico-contabile, dell'importo dei lavori relativi all'adeguamento dell'impianto natatorio Martino Pizzetti e per la sistemazione dei campi da calcetto, in **Euro 509.936,18**;
- - pertanto i lavori di adeguamento dell'impianto natatorio Martino Pizzetti e di sistemazione dei campi da calcetto appaltati all'Impresa R.T.I. Nuova Sportiva – Società Sportiva Dilettantistica a r.l. (capogruppo mandataria C.F. e P.iva01629200385) con Tecnoelettra s.r.l. (mandante C.F. e Piva 011809602949), Impresa Merighi s.r.l. (mandante C.F. e P.iva01700920380) e Architectural Heritage Restoration And Consolidation For

Structural Safety s.r.l. (mandante C.F. e P.iva01907030389) SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI;

RILEVATO CHE il certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi presenta un credito netto, così ripartito:

1. Nuova Sportiva s.s.d. a r.l. (mandataria)	Euro 213.370,30
2. Impresa Tecnoelettra s.r.l. (mandante)	Euro 134.019,77
3. Impresa Architectural Heritage Restoration And Consolidation For Structural Safety s.r.l. (mandante)	Euro 162.546,51
Totale _____	Euro 509.936,58

RITENUTO PERTANTO:

- di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione parziale e relativa documentazione per i lavori di adeguamento dell'impianto natatorio "Martino Pizzetti" e per la sistemazione dei campi da calcetto, redatto dal direttore ai lavori Ing. Linda Cremon, prot. gen. n. 0198367 del 19/11/2021 nell'importo complessivo d Euro **509.936,58**;

- di autorizzare il trasferimento di € 400.000,00 impegnato con DD n. 2498 del 04/12/2020, a favore dell'Impresa R.T.I. Nuova Sportiva – Società Sportiva Dilettantistica a r.l. (capogruppo mandataria C.F. e P.iva01629200385) in anticipo sul collaudo, per le seguenti motivazioni:

- l'Impresa R.T.I. Nuova Sportiva risulta totalmente esposta sotto l'aspetto economico-finanziario non avendo mai percepito dal Comune di Parma alcun acconto/SAL;
- il progetto iniziale relativi atti e modalità di finanziamento non prevedevano l'intervento di sistemazione dell'autorimessa resosi indispensabile in sede di esecuzione dei lavori;

- di demandare a successivo atto l'approvazione del certificato di regolare esecuzione agli interventi di sistemazione dell'autorimessa nonché di collaudo dell'intera opera;

RICHIAMATO il decreto di nomina dell'Ing. Michele Gadaleta dirigente a interim del Settore Sport, come da Decreto del Sindaco di Parma n. 2021/46 - P.G. 0186520 del 2/11/2021;;

VISTO l'art. 87 dello Statuto comunale;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** l'allegato certificato di regolare esecuzione parziale e relativa documentazione per i lavori di adeguamento dell'impianto natatorio "Martino Pizzetti" e per la sistemazione dei campi da calcetto, redatto dal direttore ai lavori Ing. Linda Cremon, prot. gen. n. 0198367 del 19/11/2021 nell'importo complessivo d Euro 509.936,58;

3. **di autorizzare** il trasferimento di € 400.000,00 impegnato con DD n. 2498 del 04/12/2020, a favore dell'Impresa R.T.I. Nuova Sportiva – Società Sportiva Dilettantistica a r.l. (capogruppo mandataria C.F. e P.iva01629200385) in anticipo sul collaudo, per le seguenti motivazioni:
 - l'Impresa R.T.I. Nuova Sportiva risulta totalmente esposta sotto l'aspetto economico-finanziario non avendo mai percepito dal Comune di Parma alcun acconto ne SAL;
 - il progetto iniziale relativi atti e modalità di finanziamento non prevedevano l'intervento di sistemazione dell'autorimessa;
4. **di demandare** a successivo atto l'approvazione del certificato di regolare esecuzione agli interventi di sistemazione dell'autorimessa nonché di collaudo dell'intera opera;
5. **di dare atto** che il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'ing. Michele Gadaleta, dirigente a interim del Settore Sport come da Decreto del Sindaco di Parma n. 2021/46 - P.G. 0186520 del 2/11/2021;

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)