



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE N. **GC-2022-273** DELLA GIUNTA COMUNALE IN DATA **22/06/2022**

L'anno 2022, questo giorno Ventidue (22) del mese di Giugno alle ore 10:10 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza del Signor Federico Pizzarotti nella sua qualità di Sindaco e la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott.ssa Anna Messina.

Dopo che il Segretario Generale ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Sindaco risultano presenti e votanti n. 6 componenti di Giunta di cui appresso:

PIZZAROTTI FEDERICO	PRESENTE
BOSI MARCO	ASSENTE
ALINOVIC MICHELE	PRESENTE
BENASSI TIZIANA	ASSENTE
CASA CRISTIANO	PRESENTE
FERRETTI MARCO	PRESENTE
GUERRA MICHELE	ASSENTE
PACI NICOLETTA LIA ROSA	ASSENTE
ROSSI LAURA	PRESENTE
SELETTI INES	PRESENTE

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (**deliberazione GC-2022-273**) e reca l'oggetto infra esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità e proseguono i lavori.

Oggetto: Programma "Sicuro Verde e Sociale" - Piano Naz. per gli Investimenti Complementari al PNRR (D.G.R n. 1851 del 08/11/2021) - Intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica degli immobili comunali ubicati a Parma, in Borgo San Giuseppe n.32, Via del Garda n.8 e V.lo Asdente n.4 - Integrazione del sistema di edilizia residenziale di proprietà comunale (ERP/ERS) - Concessione dell'immobile "Ex E.C.A" sito in Parma, Borgo San Giuseppe n. 32 in gestione ad ACER Parma - I.E.

Comune di Parma

Proposta n. 2022-PD-1910 del 09/06/2022

OGGETTO: Programma "Sicuro Verde e Sociale" - Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (D.G.R n. 1851 del 08/11/2021) - Intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica degli immobili comunali ubicati a Parma, in Borgo San Giuseppe n. 32, Via del Garda n. 8 e Vicolo Asdente n. 4 - Integrazione del sistema di edilizia residenziale di proprietà comunale (ERP/ERS) - Concessione dell'immobile "Ex E.C.A" sito in Parma, Borgo San Giuseppe n. 32 in gestione ad ACER Parma - **I.E.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i. "*Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo*", norma il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo, delegando ai Comuni le funzioni di promozione degli interventi per le politiche abitative, con particolare riferimento alla rilevazione dei fabbisogni abitativi ed alla individuazione delle tipologie di intervento atte a soddisfarli;
- con atto di Consiglio Comunale n. 142 del 18/07/2005, il Comune di Parma ha affidato in concessione ad ACER Parma il patrimonio abitativo di edilizia residenziale pubblica e la relativa gestione, secondo le disposizioni dell'art. 41 della L.R. 8 agosto 2001, n.24, approvando nel contempo il testo della Concessione e dell'allegato Disciplinare Tecnico;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 1049 del 18/08/2005 è stato approvato il Verbale di consegna e trasferimento del patrimonio immobiliare ERP; la Concessione, l'allegato Disciplinare Tecnico ed il Verbale di trasferimento sopra richiamati sono stati sottoscritti da ACER Parma e Comune di Parma in data 24.08.05 (rep. n° 39066 Segretario Comune di Parma);
- la Convenzione integrativa tra Comune di Parma e ACER Parma è stata sottoscritta il 24/09/2010 - rep. n. 15295 della Raccolta scritture private del Comune di Parma;
- con atto di Consiglio Comunale n° 46 del 30/05/2013, il Comune di Parma ha approvato lo schema di Accordo Integrativo alla Convenzione Rep. 15295, che disciplina le modalità di attuazione del "*Nuovo Piano Straordinario ERP: attuazione del Piano Triennale 2013-2015 per la gestione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale*";

- in data 29/08/2013 con Rep. n° 17448 è stato sottoscritto l'Accordo Integrativo alla Convenzione Rep. 15295, che disciplina le modalità di attuazione del “Nuovo Piano Straordinario ERP”;

Richiamata la Deliberazione di C.C. n° 13 del 25/02/2014 ad oggetto “*Approvazione delle linee di indirizzo in ordine all'affidamento in concessione e gestione ad Acer del patrimonio di Edilizia Residenziale Sociale (ERS). Recepimento delle disposizioni di cui alla L.R. 13 dicembre 2013, n. 24 - “Modifiche alla Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 (Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo)”*”, con la quale:

- è stato espresso indirizzo favorevole in ordine all'affidamento in Concessione ad ACER Parma del patrimonio abitativo di ERS di proprietà e/o nella disponibilità del Comune di Parma;
- sono stati approvati gli schemi di “Concessione di patrimonio di Edilizia Residenziale Sociale” e lo Schema di “Disciplinare Tecnico per la gestione e la manutenzione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale”;
- è stato dato atto che l'affidamento in Concessione del patrimonio ERS di proprietà e/o nella disponibilità del Comune di Parma si perfezionerà, di volta in volta, mediante specifici e successivi atti di Concessione, secondo lo schema sopra menzionato;
- si è stabilito di demandare a successive deliberazioni di Giunta Comunale eventuali assegnazioni di ulteriori immobili;

Visto:

- il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021 n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*”;
- il Decreto del Ministero delle Economie delle Finanze del 15/07/2021, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 7 del citato D.L. 6/5/2021. n. 59, convertito con modificazioni con Legge 1° luglio 2021 n. 101;

Rilevato che:

- in attuazione a quanto previsto dall'art. 1, commi 2-septies e novies del Decreto legge sopracitato, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021 n. 101, con il D.P.C.M. del 16 settembre 2021 “*Sicuro Verde e Sociale: riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica*” sono stati individuati gli indicatori di riparto su base regionale delle risorse assegnate a tale programma da parte del Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il Programma “*Sicuro Verde e Sociale*” prevede l'ammissibilità a finanziamento di interventi di riqualificazione di immobili di edilizia residenziale pubblica, con particolare riferimento a quelli relativi al miglioramento/adequamento sismico e/o all'efficientamento energetico da completarsi entro il termine massimo previsto dal PNRR del 31/03/2026 per l'emissione del certificato di collaudo a seguito dell'ultimazione dei lavori;

Vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 1851 del 08/11/2021 con cui si è proceduto all'approvazione dell'Avviso regionale per la raccolta di manifestazioni di interesse dei Comuni in cui sono definiti i criteri e le modalità di partecipazione al Programma “*Sicuro Verde e Sociale: riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica*”, attribuendo ai Tavoli

Territoriali di concertazione delle Politiche Abitative di ambito provinciale il compito di predisporre l'elenco degli interventi prioritari per i quali si chiede l'ammissione a finanziamento;

Dato atto che:

- il Comune di Parma è proprietario degli immobili Via del Garda n. 8 e Vicolo Asdente n. 4 attualmente ricompresi nel sistema di edilizia residenziale di proprietà comunale in concessione ad ACER Parma;
- il Comune di Parma è proprietario dell'immobile "Ex - E.C.A" posto in Parma, Borgo San Giuseppe n. 32, e che lo stesso è stato affidato in concessione a Parma Infrastrutture SpA, per la sua gestione ai fini della sua valorizzazione ai sensi della convenzione a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali rep. n. 42793 - raccolta n.19335 del 21/12/2012 sul disposto dell'atto di Consiglio Comunale n. 89 del 24/09/2010, in seguito modificato con atto di Consiglio Comunale n. 108 del 30/11/2010;
- l'immobile, precedentemente adibito ad uffici pubblici, risulta attualmente in disuso a causa della necessità di rilevanti interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico;
- a seguito di confronto tra gli Uffici tecnici comunali e ACER Parma è emersa la possibilità di valorizzare tale immobile, riconfigurando i locali e creando complessivamente n. 10 alloggi ad integrazione del sistema di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), di proprietà comunale;

Rilevato che:

- a seguito di confronto complessivo con ACER Parma relativo all'Avviso regionale (D.G.R. Emilia-Romagna n. 1851 del 08/11/2021) è emersa la fattibilità di portare all'attenzione del Tavolo Territoriale di concertazione delle Politiche Abitative provinciale l'intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica dei seguenti immobili comunali ubicati a Parma, in Borgo San Giuseppe n. 32 (immobile "Ex E.C.A."), Via del Garda n. 8 e Vicolo Asdente n. 4, che vedranno quale soggetto attuatore ACER Parma, in qualità di stazione appaltante;
- con la Determinazione n. 24741 del 30/12/2021 del Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative, la Regione Emilia-Romagna ha ammesso a contributo i suindicati n. 3 interventi, in relazione alle risorse finanziarie disponibili;

Vista la Deliberazione Giunta Comunale n. GC-2022-17 del 19/01/2022 ad oggetto *"Programma "Sicuro Verde e sociale: riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" parte del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari PNRR - Partecipazione del Comune di Parma all'avviso della Regione Emilia-Romagna per la raccolta di manifestazioni di interesse (D.G.R n. 1851 del 08/11/2021) - Presa d'atto ed indirizzi operativi - I.E."* con cui si dà mandato al Settore Patrimonio di affidare in concessione ad ACER Parma l'immobile comunale di Borgo San Giuseppe 32, secondo le procedure previste della Deliberazione di C.C. n° 13 del 25/02/2014, in caso di assegnazione del relativo finanziamento;

Vista la Deliberazione Giunta Comunale n. GC-2022-230 del 25/05/2022 con cui:

- sono stati approvati i n. 3 Progetti di fattibilità tecnico economica redatti da ACER Parma degli interventi di miglioramento sismico e riqualificazione energetica degli immobili comunali posti in Parma, Borgo San Giuseppe 32, Vicolo Asdente 4 e Via del Garda 8;

- si è dato atto che, a seguito di rimodulazione del quadro economico nei termini previsti dalla D.G.R n. 1851 del 08/11/2021, è stato ridefinito il finanziamento del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR degli interventi, determinando per l'immobile di Borgo San Giuseppe n. 32 l'assegnazione di un finanziamento di €1.615.216,47;

Ricordato che:

- con Delibera del Consiglio Comunale CC-2022-28 del 11/04/2022 è stato espresso parere favorevole alla retrocessione totale al Comune di Parma dell'immobile dato in concessione alla società Parma Infrastrutture S.p.A. denominato "Ex - E.C.A." ubicato in Parma, Borgo S. Giuseppe n. 32 e alla sua contestuale rimozione dal Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio comunale;
- l'Amministrazione Comunale, con il precedente atto, ha dato mandato al Settore Patrimonio di attuare gli adempimenti successivi nei confronti della società Parma Infrastrutture S.p.A.;
- che in data 06/06/2022 è stato sottoscritto l'atto di retrocessione dalla Soc. Parma Infrastrutture SpA in piena disponibilità al Comune di Parma degli immobili in oggetto (rep. n° 40565 Segretario Comune di Parma) ai sensi della Determinazione Dirigenziale DD-2022-1293 del 26/05/2022 del Settore Patrimonio;

Considerato che:

- ai fini dell'erogazione del finanziamento del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, l'Amministrazione Comunale dovrà ricomprendere l'edificio "Ex E.C.A." sito in Parma, Borgo San Giuseppe n. 32, nel patrimonio destinato ad Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);
- ACER Parma, nelle modalità previste dal vigente Disciplinare Tecnico, registrato al rep. segr. gen. n. 40317 in data 09/06/2014, dovrà procedere alla progettazione e alle attività tecnico-amministrative finalizzate all'intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica degli immobili comunali ubicati a Parma, in Borgo San Giuseppe n. 32, Via del Garda n. 8 e Vicolo Asdente n. 4, in quanto stazione appaltante nell'ambito del Programma "Sicuro Verde e Sociale" - Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (D.G.R n. 1851 del 08/11/2021), come previsto dalla Deliberazione Giunta Comunale n. GC-2022-17 del 19/01/2022;

Vista la nota prot. n. 118432 del 16/06/2022, depositata agli atti, con cui ACER Parma ha comunicato la disponibilità a prendere in affidamento l'immobile di proprietà comunale ubicato a Parma, in Borgo San Giuseppe n. 32 (immobile "Ex E.C.A.") ed a procedere alla progettazione e attività tecnico-amministrative finalizzate all'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile di che trattasi e di quelli ubicati in Via del Garda n. 8 e Vicolo Asdente n. 4;

Rilevata pertanto la necessità, in attuazione delle linee di indirizzo approvate con gli atti di Consiglio Comunale n. 46/2013 e n. 13/2014, di assegnare in concessione e gestione ad ACER Parma l'immobile appresso indicato:

- "Ex - E.C.A." sito in Parma, Borgo San Giuseppe n. 32, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Parma, Sez. Urb. 001 - Foglio 31 - Particella 103, cat. B/4, classe 2 e corrispondente al Catasto Terreni del Comune di Parma, Foglio 31, mappale 103,

come meglio individuato nell'allegato grafico-descrittivo di cui all'Allegato "A" del presente atto;

Dato atto che ACER Parma, al fine di procedere alla gestione del suindacato immobile di proprietà comunale, dovrà attuare le seguenti attività propedeutiche:

- progettazione e attività tecnico-amministrative finalizzate all'esecuzione dei lavori;
- allineamento/aggiornamento catastale;
- subentro e voltura dalla Soc. Parma Infrastrutture SpA di tutte le utenze/oneri gestionali;

Dato atto che:

- la presente deliberazione è stata istruita dall'Arch. Tiziano Di Bernardo, Dirigente del Settore Patrimonio;
- la concessione degli immobili in oggetto ad ACER, comporta la loro temporanea esclusione dal patrimonio dell'Ente ed il venir meno delle spese manutentive e generali che vengono tutte poste in capo al soggetto gestore stesso;
- la presente deliberazione comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Visto il Decreto sindacale DSFP/2021/50 del 29 dicembre 2021, Prot. gen. n. 222.583 con il quale è stato assegnato l'incarico di dirigente del Settore Patrimonio, all'Arch. Tiziano Di Bernardo;

Richiamato:

- l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alle competenze della Giunta Comunale a deliberare in merito;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 avente ad oggetto "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge Regione Emilia-Romagna 8 agosto 2001, n° 24 e s.m.i. - "*Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo*";
- lo Statuto dell'Ente;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei Responsabili dei Servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000, nonché l'attestazione di copertura finanziaria, se richiesta, ai sensi dell'art. 153 del TUEL n. 267/2000 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;

Acquisito il parere di conformità, di cui all'art. 70, comma 1, del vigente Statuto Comunale come in atti;

Ravvisata la necessità di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. n. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza di perfezionare il trasferimento in concessione degli immobili in argomento ad ACER Parma al fine di

provvedere in tempi brevi all'avvio delle procedure necessarie per il raggiungimento degli obiettivi del Programma PNRR "*Sicuro Verde e Sociale: riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica*";

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate:

1. **di esprimere indirizzo favorevole** in ordine all'assegnazione in concessione in gestione ad ACER Parma del patrimonio di proprietà del Comune di Parma di seguito elencato:
 - n.1 immobile denominato "Ex E.C.A.", con destinazione n.10 alloggi ERP, ubicato in Parma, Borgo S. Giuseppe n. 32, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Parma, Sez. Urb. 001 - Foglio 31 - Particella 103, cat. B/4, classe 2 e corrispondente al Catasto Terreni del Comune di Parma, Foglio 31, mappale 103, come meglio individuato nell'allegato grafico-descrittivo di cui all'Allegato "A" del presente atto;
2. **di integrare** il patrimonio di edilizia residenziale di proprietà del Comune di Parma affidato in concessione e gestione ad ACER Parma, con l'edificio "Ex E.C.A" sopra descritto, come previsto dalla Deliberazione Giunta Comunale n. GC-2022-17 del 19/01/2022;
3. **di dare atto** che ACER Parma, nelle modalità previste dal vigente Disciplinare Tecnico, registrato al rep. segr. gen. n. 40317 in data 09/06/2014, dovrà procedere alla progettazione e alle attività tecnico-amministrative finalizzate all'intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica degli immobili comunali ubicati a Parma, in Borgo San Giuseppe n. 32, Via del Garda n. 8 e Vicolo Asdente n. 4, in quanto stazione appaltante nell'ambito del Programma "Sicuro Verde e Sociale" - Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (D.G.R n. 1851 del 08/11/2021), come previsto dalla Deliberazione Giunta Comunale n. GC-2022-17 del 19/01/2022;
4. **di dare mandato** ad ACER Parma di procedere alle seguenti attività propedeutiche:
 - progettazione e attività tecnico-amministrative finalizzate all'esecuzione dei lavori;
 - allineamento/aggiornamento catastale;
 - subentro e voltura dalla Soc. Parma Infrastrutture SpA di tutte le utenze/oneri gestionali;
5. **di dare atto** che le attività di gestione, manutenzione ed investimento relative al patrimonio residenziale di proprietà comunale in argomento sono esplicitate nel Disciplinare Tecnico, approvato con Deliberazione di C.C. n. 13 del 25/02/2014 e sottoscritto da Comune ed ACER Parma in data 09/06/2014 – rep. 40317;
6. **di dare atto** che il Dirigente del Settore Patrimonio procederà alla formale sottoscrizione dell'Atto di Concessione del patrimonio residenziale di proprietà comunale in oggetto, da redigere sulla base del modello approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 13/2014, ed agli organi competenti all'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti, anche contabili, alla presente deliberazione, autorizzando fin d'ora eventuali modifiche e/o integrazioni di carattere non sostanziale che si rendessero necessari;

7. **di trasmettere** la presente deliberazione a: ACER Parma, S.O. Politiche abitative e alla S.O. Rapporti con i cittadini e assegnazione alloggi, per gli adempimenti di competenza;
8. **di dare atto** che:
 - la presente deliberazione è stata istruita dall'Arch. Tiziano Di Bernardo, Dirigente del Settore Patrimonio;
 - la presente deliberazione comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
9. **di rendere** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. n. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza di perfezionare il trasferimento in concessione degli immobili in argomento ad ACER Parma al fine di provvedere in tempi brevi all'avvio delle procedure necessarie per il raggiungimento degli obiettivi del Programma PNRR "*Sicuro Verde e Sociale: riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica*".

Allegato alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

P.D. n. 2022-PD-1910 del 09/06/2022

PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000

Sulla proposta n. 2022-PD-1910 del 09/06/2022 del SETTORE PATRIMONIO di deliberazione della Giunta Comunale che reca ad oggetto:

Programma "Sicuro Verde e Sociale" - Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (D.G.R n. 1851 del 08/11/2021) - Intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica degli immobili comunali ubicati a Parma, in Borgo San Giuseppe n. 32, Via del Garda n. 8 e Vicolo Asdente n. 4 - Integrazione del sistema di edilizia residenziale di proprietà comunale (ERP/ERS) - Concessione dell'immobile "Ex E.C.A" sito in Parma, Borgo San Giuseppe n. 32 in gestione ad ACER Parma - I.E.

si esprime parere favorevole per la regolarità tecnico-amministrativa della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1[^], TUEL n. 267 del 18.8.2000

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

Allegato alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

P.D. n. 2022-PD-1910 del 09/06/2022

PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000

Sulla proposta n. 2022-PD-1910 del 09/06/2022 del Settore SETTORE PATRIMONIO di deliberazione della Giunta Comunale che reca ad oggetto:

Programma "Sicuro Verde e Sociale" - Piano Naz. per gli Investimenti Complementari al PNRR (D.G.R n. 1851 del 08/11/2021) - Intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica degli immobili comunali ubicati a Parma, in Borgo San Giuseppe n.32, Via del Garda n.8 e V.lo Asdente n.4 - Integrazione del sistema di edilizia residenziale di proprietà comunale (ERP/ERS) - Concessione dell'immobile "Ex E.C.A" sito in Parma, Borgo San Giuseppe n. 32 in gestione ad ACER Parma - I.E.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

F.to digitalmente dal Responsabile del Servizio Finanziario
o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

DELIBERAZIONE N. GC-2022-273 DEL 22/06/2022

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo www.comune.parma.it.

IL SEGRETARIO GENERALE
MESSINA

IL SINDACO
PIZZAROTTI