



## **Comune di Parma**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2020-1307 DEL 28/07/2020**

**Inserita nel fascicolo: 2008.VI/1/1.2**

**Centro di Responsabilità: 84 0 0 0 - SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO  
TERRITORIO**

Determinazione n. proposta 2020-PD-1757

**OGGETTO:** Aggiornamento degli elaborati a seguito dell'approvazione della Variante Specifica al Piano Strutturale Comunale (PSC), approvata ai sensi dell'art. 32 della L.R. 24/03/2000 n. 20 e ss.mm. e dell'art. 4 comma 4 della L.R. 21/12/2017 n. 24.



## Comune di Parma

**Centro di Responsabilità:** 84 0 0 0 - SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO TERRITORIO

Determinazione n. proposta 2020-PD-1757

**OGGETTO:** Aggiornamento degli elaborati a seguito dell'approvazione della Variante Specifica al Piano Strutturale Comunale (PSC), approvata ai sensi dell'art. 32 della L.R. 24/03/2000 n. 20 e ss.mm. e dell'art. 4 comma 4 della L.R. 21/12/2017 n. 24.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO TERRITORIO

**Premesso che:**

- la L.R. n. 20 del 24.03.2000 e ss.mm. individua, quali strumenti della pianificazione urbanistica comunale, il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Piano Operativo Comunale (POC) e il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE);
- in data 01.01.2018 è entrata in vigore la L.R. n. 24 del 21.12.2017 che detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio e che, pur abrogando la L.R. 20/2000, all'art. 4 comma 4 dispone che possono altresì essere adottate le varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente, secondo la normativa previgente;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 22.07.2019 è stata approvata la Variante Generale al Piano Strutturale Comunale (PSC) con contestuale riadozione parziale, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 e ss.mm. e agli artt. 3 e 4 della L.R. 24/2017 e ss.mm.;

**Evidenziato che:**

- con la DCC n. 53 del 22.07.2019, contestualmente all'approvazione della Variante Generale di PSC, si è proceduto alla riadozione parziale di Variante Specifica di PSC, ai sensi dell'art. 4 comma 4 della L.R. 21.12.2017 n.24 e ss.mm. al fine di ottemperare a quanto disposto dalla sentenza del TAR Emilia Romagna n. 00051 del 04 marzo 2019;
- nel rispetto e nell'ottemperanza alla pronuncia della sentenza del TAR di cui sopra, con la sopracitata Delibera di Consiglio Comunale n. 53/2019 si è provveduto pertanto a riadottare, ai sensi dell'art. 4 comma 4 della L.R. 21.12.2017 n. 24 e ss.mm., la previsione urbanistica relativa all'area oggetto di ricorso - individuabile nel Sub Ambito 22 S11 denominato "Residenziale Via Emilia Est" - confermando la destinazione a "Parco Urbano e Sub-Urbano in previsione", avendo riguardo delle motivazioni espresse nel documento allegato alla medesima deliberazione (allegato M);

- con DCC n. 11 del 09.03.2020 il Consiglio Comunale ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni e alle riserve alla Variante Specifica al Piano Strutturale Comunale (PSC) ai sensi dell'art. 32 della L.R. 24.03.2000 n. 20 e ss.mm.ii e dell'art. 4 comma 4 della L.R. 21.12.2017 n. 24 e ss.mm.ii;
- con la DCC n. 32 del 13.07.2020 si è proceduto all'approvazione della Variante specifica al Piano Strutturale del Comune di Parma, ai sensi dell'art. 32 della legge regionale 20/2000 ss. mm.ii. e dell'art. 4 comma 4 della L.R. 21.12.2017 n. 24;

**Preso atto** che con la deliberazione di C.C. n. 32/2020 sopra menzionata è stato dato mandato al Responsabile del Procedimento, Ing. Dante Bertolini, di effettuare l'adeguamento degli elaborati della Variante Specifica di PSC approvata, al fine di riportare in coerenza gli elaborati oggetto di parziale riadozione;

**Ritenuto** pertanto di procedere con l'adeguamento degli elaborati di seguito elencati (allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale), facenti parte della Variante Specifica di PSC approvata ai sensi dell'art. 32 della legge regionale 20/2000 ss. mm.ii. e dell'art.4 comma 4 della L.R. 21.12.2017 n. 24:

All. 01	CTP	CTP1	Politiche Urbanistiche (1:25.000)
All. 02	CTP	CTP1.1	Politiche Urbanistiche (1:10.000) - Legenda
All. 03	CTP	CTP1.1	Politiche Urbanistiche (1:10.000) - Foglio 7
All. 04	CTP	CTP 2	Ambiti territoriali
All. 05	CTP	CTP 3	Territorio urbanizzato, urbanizzabile e rurale
All. 06	CTP	CTP 4	Rete Ecologica

**Esplicitato** che l'aggiornamento di cui alla presente determina dirigenziale comporta altresì l'inserimento in tutti gli elaborati allegati alla DCC 32/2020, degli estremi della delibera di approvazione nei rispettivi cartigli;

**Visti:**

- l'art. 32 della L. R. n. 20 del 24.3.2000 e ss.mm. e ii.;
- l'art. 4 della L. R. n. 24 del 21.12.2017 e ss.mm. e ii.;
- il D. Lgs n. 267 del 18.8.2000;
- l'art. 87 dello Statuto del Comune di Parma;
- il decreto del Sindaco di Parma DSFP/2018 N. 38 prot. n. 80905 del 13.04.2018 col quale è stato conferito all'Ing. Dante Bertolini l'incarico di dirigente titolare della struttura di livello dirigenziale denominata "Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio";

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento dell'adeguamento e aggiornamento degli elaborati di Variante Specifica di PSC è individuabile nella persona dell'ing. Dante Bertolini, come stabilito nella DCC n. 32 del 13.07.2020;

**Attestata** la regolarità tecnica del presente atto;

**DETERMINA**

- 1) **di provvedere** all'adeguamento degli elaborati del Piano Strutturale Comunale secondo i contenuti della deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 13.07.2020 di approvazione della Variante Specifica di PSC;
- 2) **di dare atto** che gli elaborati di PSC oggetto di adeguamento, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, risultano i seguenti:

All. 01	CTP	CTP1	Politiche Urbanistiche (1:25.000)
All. 02	CTP	CTP1.1	Politiche Urbanistiche (1:10.000) - Legenda
All. 03	CTP	CTP1.1	Politiche Urbanistiche (1:10.000) - Foglio 7
All. 04	CTP	CTP 2	Ambiti territoriali
All. 05	CTP	CTP 3	Territorio urbanizzato, urbanizzabile e rurale
All. 06	CTP	CTP 4	Rete Ecologica

- 3) **di provvedere** all'aggiornamento di tutti gli elaborati allegati alla DCC 32/2020, inserendo gli estremi della delibera di approvazione nei rispettivi cartigli;
- 4) **di dare atto inoltre:**
  - che si allegano alla presente determina, quale parte integrante e sostanziale, gli elaborati sopraelencati facenti parte della Variante Specifica di PSC approvata con DCC 32/2020 e oggetto di adeguamento;
  - che la Regione provvederà alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale Regione Emilia Romagna (BURER) dell'avviso dell'avvenuta approvazione della Variante Specifica di PSC.

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato  
(estremi del firmatario in calce alla pagina)